

# Absichtserklärung · LETTER OF INTENT – LOI · zur Beauftragung der GMS-GIGANETZ GmbH

**zwischen**  
Mustermann AG  
Musterstr. 10-12  
12345 Musterstadt

**und**  
GMS-GIGANETZ GmbH  
Porschestraße 15  
51381 Leverkusen

*(Im folgenden Auftraggeber genannt)*

*(Nachunternehmer)*

## 1. Präambel

Diese Absichtserklärung dient der Sicherstellung einer verbindlichen Grundlage für die bevorstehende Zusammenarbeit zwischen den Parteien. Der Auftraggeber bekundet mit seiner Unterschrift, dass er beabsichtigt, GMS-GIGANETZ GmbH mit der Durchführung von Bauleistungen gemäß den nachstehenden Bestimmungen zu beauftragen.

## 2. Leistungsgegenstand

Der Auftraggeber beabsichtigt, GMS-GIGANETZ GmbH mit der Durchführung von Bauleistungen gemäß einer gesondert auszuführenden Leistungsbeschreibung zu beauftragen. Die finalen vertraglichen Bedingungen und Details werden im Hauptvertrag spezifiziert.

## 3. Verbindlichkeit der Absichtserklärung

Mit Unterzeichnung dieser Absichtserklärung bestätigt der Auftraggeber, dass:

- eine verbindliche Absicht zur Beauftragung von GMS-GIGANETZ GmbH besteht.
- beide Parteien sich verpflichten, in gutem Glauben auf eine endgültige Vereinbarung hinzuwirken.
- ein Rücktritt von dieser Absichtserklärung durch den Auftraggeber nur aus wichtigem Grund erfolgen kann.

## 4. Finanzielle Sicherheit & Vertragsverhandlungen

- Der Auftraggeber verpflichtet sich, innerhalb von [z. B. 7] Tagen nach Unterzeichnung dieser Absichtserklärung mit GMS-GIGANETZ GmbH in die finale Vertragsverhandlung einzutreten.
- Wird innerhalb dieser Frist kein Vertrag abgeschlossen, bleibt der LOI als vorvertragliche Bindung bestehen, sodass bereits geleistete Aufwendungen von GMS-GIGANETZ GmbH entsprechend vergütet werden müssen.
- Sollte der Auftraggeber nach Unterzeichnung dieser Absichtserklärung ohne sachlich gerechtfertigten Grund von der Beauftragung Abstand nehmen, ist GMS-GIGANETZ GmbH berechtigt, eine angemessene Aufwandsentschädigung geltend zu machen.

## 5. Vertraulichkeit & Exklusivität

- Beide Parteien verpflichten sich, sämtliche im Rahmen dieser Absichtserklärung ausgetauschten Informationen vertraulich zu behandeln.
- Der Auftraggeber verpflichtet sich, während der Gültigkeit dieser Absichtserklärung keine vergleichbaren Angebote bei anderen Unternehmen einzuholen, um eine faire und zielgerichtete Verhandlung mit GMS-GIGANETZ GmbH zu gewährleisten.

## 6. Geltungsdauer und Abschluss

Diese Absichtserklärung tritt mit Unterzeichnung in Kraft und bleibt bis zum Abschluss eines Hauptvertrags oder bis zum schriftlichen Widerruf durch eine der Parteien gültig.

## 7. Schlussbestimmungen

- Diese Absichtserklärung stellt keine endgültige vertragliche Verpflichtung zur Beauftragung dar, begründet jedoch eine vorvertragliche Bindung hinsichtlich der ernsthaften Absicht zur Zusammenarbeit.
- Ergänzungen und Änderungen dieser Absichtserklärung bedürfen der Schriftform.
- Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Leverkusen.

Leverkusen, den 19.03.2025

---

Unterschrift **Auftraggeber**

---

**GMS-GIGANETZ GmbH** - Guiseppa Matina (Geschäftsführer)